

EXTRAIT DE REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

REGISTRE N° 1

Réunion du
23 octobre 2024



La séance du Conseil s'est
tenue à la salle des fêtes de
Wignehies à 18 h.

Etaient présents : **Pour ANOR** : M. Bernard BAILLEUL, M. Benjamin WALLERAND ; **Pour BAIVES** : M. Claude GARY ; **Pour FERON** : M. Jean-François BAUDRY ; **Pour FOURMIES** : M. Mickaël HIRAUX, Mme Valérie DUFOSSET, M. Maxence SIMPERE, Mme Nathalie PATIN, M. Louis YDE, Mme Corinne LEFORT, M. Jean-Luc BURY, M. Jean-Paul PRONAU, Mme Agnès DUPARCQ, M. Philippe VIEVILLE, M. Cédric GLASSET ; **Pour GLAGEON** : Mme Aurélie PEROT ; **Pour MOUSTIER EN FAGNE** : M. Jean-Michel HANCART ; **Pour OHAIN** : Mme Lydie BUREL ; **Pour TRELON** : Mme. Liliane COLLIER, M. Michel BOMBART ; **Pour WALLERS EN FAGNE** : M. Bernard NAVARRE ; **Pour WIGNEHIES** : M. Jean-Guy BERTIN, Mme Valérie SELLIER, M. Pascal COBUT, Mme Sylvie FOUAN, M. Clément CHIKH ; **Pour WILLIES** : M. Patrick LANDA.

Etaient absents excusés représentés et ayant donné pouvoir : **Pour ANOR** : M. Jean-Luc PERAT a donné pouvoir à Bernard BAILLEUL, Mme Joëlle BOUTTEFEUX a donné pouvoir à Benjamin WALLERAND, Mme Sandra PAGNIEZ a donné pouvoir à Jean-François BAUDRY ; **Pour EPPE SAUVAGE** : Mme Vivianne DESMARCHELIER a donné pouvoir à Maxence SIMPERE ; **Pour FOURMIES** : Benoît WASCAT a donné pouvoir à Aurélie PEROT, Mme Amandine TROCLET M. Mickaël HIRAUX, Mme Clothilde FRISON a donné pouvoir à Jean-Paul PRONAU, M. Jérôme ALCESILAS a donné pouvoir à Jean-Luc BURY ; **Pour OHAIN** : M. Sylvain OXOBY a donné pouvoir à Mme Lydie BUREL ; **Pour TRELON** : M. Thierry REGHEM a donné pouvoir à Mme Liliane COLLIER, Mme Ludivine GRANATA a donné pouvoir à Michel BOMBART

Etaient absents ou excusés : **Pour FOURMIES** : Mme Myriam COUPAIN, M. Jean-Pierre WILHEM, Mme Réjane CLEMENT, Mme Véronique BOUBIA ; **Pour GLAGEON** : M. Frédéric BETTIGNIES, M. Ludovic ZACHARIE **Pour TRELON** : M. Eric BONGIBAUT

Secrétaire de séance : M. Maxence SIMPERE

N° 331a HABITAT-LOGEMENT – ADIL – Convention de partenariat

Afin de compléter l'Espace Conseil France Rénov' (Guichet unique de l'Habitat), qui a vocation à permettre à tout habitant de la Communauté de Communes d'obtenir des réponses sur toute question liée à l'habitat, il est proposé de signer une convention de partenariat avec l'ADIL (l'Agence Départementale d'Information sur le Logement).

Elle aura vocation à permettre aux habitants de la CCSA de bénéficier des éléments suivants :

- Information et conseil dans le domaine fiscal, juridique, financier et technique lié au logement ;
- Permanences : 11 demi-journées par an (sauf le mois d'août) ;
- Réunion d'informations collectives : 2 demi-journées par an.

Ainsi, cette convention aura pour finalité de renforcer la dynamique de rénovation des logements du territoire communautaire, de consolider les dispositifs existants et d'assurer un parcours d'accompagnement de proximité.

En d'autres termes, les permanences de l'ADIL seront complémentaires à ceux du Guichet Unique de l'Habitat (Espace Conseil France Rénov') et de SOLIHA étant donné que ces dernières les consolideront au vu de leurs vifs succès et permettront d'élargir les champs d'animation et de renforcer l'information à diffuser auprès des particuliers dans les domaines juridiques, fiscaux, financiers et techniques.

En outre, cette convention permettra :

- De disposer d'une veille juridique en direction des élus communautaires ou communaux, des techniciens communaux ou communautaires ;
- De demander la rédaction de notes juridiques et d'articles à la demande des élus et des techniciens communaux ou communautaires ;
- D'apporter l'expertise de l'ADIL aux élus et techniciens communaux et intercommunaux ;
- La mise à disposition de leurs outils de communication.

Cette convention interviendra dans les domaines suivants :

- La lutte contre l'insalubrité ;
- La lutte contre la vacance ;
- L'accès au logement décent ;
- La prévention des expulsions ;
- Le respect des droits dans les rapports locatifs ;
- La précarité énergétique.

L'ADIL réalisera ses permanences :

- Comme le GUH : un mois au Pide, le mois suivant à Trélon et ainsi de suite ;
- Comme Soliha : un mois au Pide, le mois suivant à Trélon, le mois suivant à Willies et ainsi de suite.

Conformément à la résolution de l'Assemblée générale de l'ADIL du Nord et du Pas-de-Calais du 21 juin 2024, le montant de la subvention annuelle s'élève à 0,42 € par résidence principale, ce qui représente une somme de 4 606 € (10 967 résidences principales en 2021, source INSEE).

Le conseil communautaire,

Après avoir entendu l'exposé de Mme la Vice-Présidente,

Après avoir délibéré,

A l'unanimité,

AUTORISE le versement d'une subvention annuelle à l'ADIL de 4 606 € ;

AUTORISE le Président ou un Vice-Président à signer la convention de partenariat avec l'ADIL ;

EFFECTUE toutes les démarches nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Fait en séance les jours, mois et an susdits
Ont signé au registre les membres présents
POUR EXPEDITION CONFORME
Le Président