

EXTRAIT DE REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU  
CONSEIL DE COMMUNAUTE

## REGISTRE N° 1

Réunion du  
18 décembre 2024La séance du Conseil s'est  
tenue à la salle des fêtes  
d'Ohain à 18 h.

Etaient présents : **Pour ANOR** : M. Jean-Luc PERAT, Mme Joëlle BOUTTEFEUX, M. Benjamin WALLERAND, Mme Sandra PAGNIEZ, M. Bernard BAILLEUL ; **Pour BAIVES** : M. Claude GARY ; **Pour EPPE SAUVAGE** : Mme Vivianne DESMARCHELIER ; **Pour FERON** : M. Jean-François BAUDRY ; **Pour FOURMIES** : M. Mickaël HIRAUX, Mme Valérie DUFOSSET, M. Benoît WASCAT, M. Maxence SIMPERE, Mme Nathalie PATIN, M. Louis YDE, Mme Corinne LEFORT, M. Jean-Luc BURY, Mme Agnès DUPARCQ, M. Philippe VIEVILLE, M. Jean-Pierre WILHEM, Mme Réjane CLEMENT, M. Jérôme ALCESILAS, M. Cédric GLASSET ; **Pour GLAGEON** : M. Frédéric BETTIGNIES, Mme Aurélie PEROT ; **Pour MOUSTIER EN FAGNE** : M. Jean-Michel HANCART ; **Pour OHAIN** : M. Sylvain OXOBY, Mme Lydie BUREL ; **Pour TRELON** : M. Thierry REGHEM, M. Michel BOMBART, Mme Ludivine GRANATA, M. Eric BONGIBAUT ; **Pour WALLERS EN FAGNE** : M. Bernard NAVARRE ; **Pour WIGNEHIES** : M. Jean-Guy BERTIN, Mme Valérie SELLIER, M. Pascal COBUT, M. Clément CHIKH.

Etaient absents excusés représentés et ayant donné pouvoir : **Pour FOURMIES** : Mme Amandine TROCLET a donné pouvoir à M. Maxence SIMPERE, Mme Clothilde FRISON a donné pouvoir à M. Benoît WASCAT, M. Jean-Paul PRONAU a donné pouvoir à Mme Nathalie PATIN, **Pour TRELON** : Mme Liliane COLLIER a donné pouvoir à M. Michel BOMBART, **Pour WIGNEHIES** : Mme Sylvie FOUAN a donné pouvoir à Mme Valérie SELLIER ; **Pour WILLIES** : M. Patrick LANDA a donné pouvoir à Mme Vivianne DESMARCHELIER.

Etaient absents ou excusés : **Pour FOURMIES** : Mme Myriam COUPAIN, Mme Véronique BOUBIA ; **Pour GLAGEON** : M. Ludovic ZACHARIE ;

Secrétaire de séance : M. Maxence SIMPERE

**N° 339b HABITAT : Convention Guichet Unique de l'Habitat 2025-2027**

En 2021, aux regards des enjeux en matière de rénovation de l'habitat et des besoins croissants des habitants sur le sujet, les Communautés de Communes du Cœur de l'Avesnois, du Sud Avesnois et du Pays de Mormal ont souhaité se doter d'un deuxième Espace Conseil France Rénov' à l'échelle de l'arrondissement.

Depuis le 1er janvier 2022, le Parc naturel régional de l'Avesnois accueille et assure l'animation et la coordination de l'Espace Conseil France Rénov' de l'Avesnois, pour lequel le territoire et les trois Communautés de Communes concernées ont été reconnues « Guichet Unique de l'Habitat » par la Région Hauts-de-France.

Pour rappel, ce « Guichet Unique de l'Habitat », complémentaire aux programmes de rénovation de l'Habitat (PIG, OPAH-RU...) a notamment pour mission l'accompagnement des ménages dans leur projet de rénovation énergétique de leur logement, et ce quel que soit leur niveau de revenu.

L'animation de cet espace a fait l'objet d'une convention de partenariat sur la période 2022-2024 (délibération 227c du 27 septembre 2023).

### **Considérant,**

- La fin des programmes « Service d'Accompagnement pour la Rénovation Énergétique » (SARE, ADEME, 2021-2024) et « Programme Régional de l'Efficacité Énergétique » (PREE, Région Hauts-de-France, 2021-2024), les territoires menant des actions en matière de rénovation de l'Habitat sont invités à contractualiser de nouveaux contrats avec l'Etat (Anah) ;
- La délibération n°2024-06 relative à la mise en œuvre du Pacte territorial France Rénov', en date du 13 mars 2024, le Conseil d'administration de l'Anah a adopté un nouveau mode de contractualisation avec les collectivités territoriales afin de mettre en œuvre le service public de la rénovation de l'habitat. Depuis le début de l'année, les délégations locales de l'Anah poursuivent un travail collaboratif avec les collectivités territoriales pour affiner les modalités de la mise en œuvre de ce nouveau modèle de contractualisation en vue de sa pleine effectivité au 1er janvier 2025.

**Il est nécessaire de reconduire une convention de partenariat sur la période 2025-2027 entre le Parc naturel régional de l'Avesnois et les 3 Communautés de Communes de l'Avesnois.**

Vu la loi n°2015-du 17 août 2015 relative à la Transition Écologique Pour la Croissance Verte ;

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu les délibérations de la CCPM, de la CCSA et de la 3CA confirmant la délégation d'animation et le portage de l'ECFR au Syndicat Mixte du Parc naturel régional de l'Avesnois ;

Considérant la nécessité de poursuivre la dynamique de rénovation des logements du territoire communautaire, de consolider les dispositifs existants et d'assurer un parcours d'accompagnement de proximité ;

Considérant les missions exercées par le Syndicat Mixte du Parc naturel régional de l'Avesnois (TEPCV, COTTRI, CTES) et résultats du dispositif mis en place ;

Il est proposé aux élus du Conseil Communautaire de reconduire la convention d'animation de l'Espace Conseil France Rénov' de l'Avesnois sur la période 2025-2027.



**Le conseil communautaire,**

Après avoir entendu l'exposé de Mme. la Vice-Présidente en charge de l'Habitat,

Après avoir délibéré,

A la majorité des suffrages exprimés (M. Wascot n'ayant pas pris part au vote),

**AUTORISE** Monsieur le Président à :

**SIGNER** la convention GUH 2025-2027 ;

**SIGNER** tout autre document nécessaire à l'exécution de cette décision ;

**INSCRIRE** les crédits au budget.

Fait en séance les jours, mois et an susdits  
Ont signé au registre les membres présents  
**POUR EXPEDITION CONFORME**  
Le Président

